



MEMORIA DE CALIDADES

- Fachada multicapa formada por sándwich de paneles de hormigón o, en su caso Alucobon, aluminio con poliuretano inyectado, fibra mineral y doble placa de tabiquería seca, obteniendo este conjunto un alto aislamiento térmico y acústico
- Carpintería exterior de aluminio de primera marca mundial TECHNAL con acristalamiento de alto aislamiento térmico y acústico formado por doble cristal de 8 mm, cámara aire de 8mm y luna de 6mm
- Capialzado especial de aluminio, con aislamiento interior térmico y acústico
- Persianas de aluminio lacado o, en su caso, corredera de oscurecimiento fabricada en resina sintética imitación a madera
- Separaciones entre viviendas con ladrillos de hormigón macizos, trasdosados a ambas caras con aislamiento de fibra mineral y tabiquería seca, obteniendo el conjunto un aislamiento acústico muy superior al indicado por normativas
- Solería de viviendas en madera sintética de primera marca con aislamiento anti-impacto
- Puerta de entrada acorazada de alta seguridad
- Armarios de madera, incluso con forrado interior, altillo y barra de cuelgue
- Grifería termostática de alta calidad GROHE en duchas con mamparas ya instaladas
- Mueble de alta calidad en baños y espejo con iluminación incluida
- Integración de cocina mediante puertas de madera simulando armarios
- Instalación completa de aire acondicionado individualizada por habitaciones marca DAIKIN
- Producción de agua caliente mediante paneles solares con apoyo de energía eléctrica
- Video-Portero y vigilancia de circuito cerrado de televisión en entrada portales
- Amplios aparcamientos con vigilancia de circuito cerrado de televisión
- Cocina completamente instalada con encimera de Silestone, mueble alto de cristal, placa vitrocerámica digital, campana extractora de humos, lavadora-*"secadora"* (con alojamiento especial en baño), horno micro-ondas, lavavajillas, frigorífico *"no frost"* y muebles auxiliares bajos

Empresa promotora: INONSA, S.L.U. C.I.F. B-80075211 (GRUPO NOGA).

Por causas justificadas, a juicio de la Dirección Facultativa, podrán sustituirse las calidades ofertadas por otras de similares características.